

Objekt	Wohnanlage, 48 Einheiten, 3 Hauseingänge	Datum / Uhrzeit	Di, 25.08.2026 · 10:40 Uhr
Objekt-Nr.	WA-0117	Kontrolle durch	M. Kryoneritis (Inhaber)
Auftraggeber	Hausverwaltung (anonymisiert)	Angekündigt	Nein – unangekündigt
Reinigungsplan	Treppenhaus wöchentlich, Keller monatlich, Glas vierteljährlich	Letzter Einsatz	Mo, 24.08.2026 (Team 3)

Bewertung: 1 = einwandfrei · 2 = geringe Abweichung · 3 = Nacharbeit nötig · 4 = nicht ausgeführt

Prüfpunkte

Bereich	Prüfpunkt	Bew.	Bemerkung
Eingang A	Eingangstür Glas innen/außen	1	–
Eingang A	Fußmatte, Schmutzfang	1	–
Eingang A	Briefkastenanlage, Klingeltableau	2	leichte Fingerspuren am Tableau
Treppenhaus A	Stufen und Podeste EG-3. OG	1	–
Treppenhaus A	Handlauf, Geländer	1	–
Treppenhaus A	Fensterbänke, Heizkörper	2	Staub auf Fensterbank 2. OG
Treppenhaus A	Ecken und Kanten (Sichtkontrolle)	1	–
Eingang B	Eingangstür, Matte	1	–
Treppenhaus B	Stufen und Podeste EG-3. OG	1	–
Treppenhaus B	Ecken und Kanten	3	Ecke Podest 1. OG nicht ausgewischt
Eingang/Treppenhaus C	Gesamteindruck	1	–
Keller	Kellergang, Waschküche (monatlich)	1	letzter Einsatz 12.08., planmäßig
Müllstandort	Boden, Umgebung Tonnen	1	–
Außenanlage	Wege, Eingangsbereich, Laub	2	Laub am Eingang C – saisonal, im Plan
Material	Reinigungsraum, Geräte, Dosierung	1	ordentlich, Sicherheitsdatenblätter vorhanden

Ergebnis und Maßnahmen

Gesamtergebnis	11 × einwandfrei · 3 × geringe Abweichung · 1 × Nacharbeit nötig · 0 × nicht ausgeführt
Maßnahme 1	Nacharbeit Podest 1. OG (Haus B) durch Team 3 am 26.08.2026 vor 9 Uhr; Rückmeldung mit Foto an Einsatzleitung.
Maßnahme 2	Hinweis an Team 3: Klingeltableau und Fensterbänke gehören zum wöchentlichen Umfang (Reinigungsplan Pos. 4 und 7).
Nachkontrolle	Unangekündigt innerhalb der nächsten 14 Tage; Schwerpunkt Haus B.
Info an Auftraggeber	Protokoll per E-Mail an die Hausverwaltung am 25.08.2026, ohne Aufforderung.

Kontrolle durchgeführt

Kenntnis genommen (Reinigungskraft / Teamleitung)

M. Kryoneritis · 25.08.2026

Team 3 · 26.08.2026

MK Gebäudeservice · Inhaber Marios Kryoneritis · Warthestraße 23A · 90571 Schwaig bei Nürnberg · 0911 49529823 · info@mk-gebaeudeservice.com · mk-gebaeudeservice.com

Dieses Protokoll ist ein anonymisiertes Muster. Echte Protokolle enthalten Objektadresse, Fotos der Auffälligkeiten und die Namen der eingesetzten Kräfte und werden dem Auftraggeber auf Wunsch nach jeder Kontrolle zugeschickt.